

# ALIQUOTE IMU 2022

(Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 31 marzo 2022)

*PER MODELLO F24: SEZIONE: EL - CODICE ENTE: E388*

| FATTISPECIE  | ALIQUOTA   | DETRAZIONI       | CODICE TRIBUTO(F24)                       | SCADENZA PAGAMENTO                                     |
|--|--|------------------|---|--|
| <b>Abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (“di lusso”) e relative pertinenze</b> , limitatamente ad una pertinenza per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7  | <b>6,0‰</b>  | <b>€ 200 (*)</b> | <b>3912</b>                               | <b>Acconto<br/>16/06/2022<br/>Saldo<br/>16/12/2022</b> |
| <b>Fabbricati rurali ad uso strumentale</b> (immobili di categoria D/10 e fabbricati di altre categorie catastali che presentano l’annotazione di ruralità)  | <b>0,0‰</b>  | -                | -   | -  |
| <b>Terreni agricoli</b> , ad eccezione dei terreni esenti posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali (IAP) iscritti nella previdenza agricola  | <b>10,6‰</b>   | -                | <b>3914</b>                               | <b>Acconto<br/>16/06/2022<br/>Saldo<br/>16/12/2022</b> |
| <b>Fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D</b> , eccetto D/10   | 10,6‰ di cui:<br>7,6‰<br>allo STATO<br>3,0‰<br>al COMUNE | -                | <b>3925<br/>STATO<br/>3930<br/>COMUNE</b> | <b>Acconto<br/>16/06/2022<br/>Saldo<br/>16/12/2022</b> |
| <b>Aree fabbricabili</b>   | <b>10,0‰</b>   | -                | <b>3916</b>                               | <b>Acconto<br/>16/06/2022<br/>Saldo<br/>16/12/2022</b> |
| <b>Abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale</b> , previa dichiarazione a pena di decadenza, con eventuale riduzione del 50% della base imponibile se sussistono i requisiti di cui all’art. 1, c. 747, lett. c), della Legge n. 160/2019 (v. Risoluzione Ministeriale 1/DF del 17.02.2016) | <b>9,0‰</b>  | -                | <b>3918</b>                               | <b>Acconto<br/>16/06/2022<br/>Saldo<br/>16/12/2022</b> |
| <b>Alloggi regolarmente assegnati dall’Ente Regionale per l’Abitazione Pubblica (ERAP)</b>   | <b>7,6‰</b>  | <b>€ 200 (*)</b> | <b>3918</b>                               | <b>Acconto<br/>16/06/2022<br/>Saldo<br/>16/12/2022</b> |
| Tutti gli <b>altri fabbricati</b> soggetti ad IMU classificati nei gruppi catastali A, B, C e D e non rientranti nelle precedenti categorie, con eventuale riduzione d’imposta del 25% per le abitazioni locate a canone concordato  | <b>10,6‰</b>   | -                | <b>3918</b>                               | <b>Acconto<br/>16/06/2022<br/>Saldo<br/>16/12/2022</b> |

(\*) E’ riconosciuta una detrazione per abitazione principale di € 200 rapportate al periodo durante il quale si protrae tale destinazione; se l’immobile è adibito ad abitazione principale da più soggetti passivi, spetta a ciascuno di essi in egual misura e proporzionalmente al periodo di destinazione.

L’IMU deve essere **versata in autoliquidazione tramite il modello di pagamento F24**: per il conteggio è possibile rivolgersi a centri di assistenza fiscale oppure a professionisti; in alternativa, è disponibile un servizio di **calcolo online** che permette di stampare il modello F24 precompilato dopo aver inserito i dati richiesti, accessibile dal sito internet comunale [www.comune.jesi.an.it](http://www.comune.jesi.an.it) alla sezione *Imposta Municipale Propria (IMU)*.

Per **ulteriori informazioni** relative all’imposta (aliquote, regolamento, esenzioni, riduzioni, ecc.) è possibile consultare il suddetto sito internet comunale oppure contattare il Servizio Tributi (E-mail: [ufficio.tributi@comune.jesi.an.it](mailto:ufficio.tributi@comune.jesi.an.it) – Tel.: 0731/538 327-329-382).