

JESISERVIZI S.r.l.

Sede Legale: **Piazza Indipendenza n. 1 - 60035 Jesi (AN)**

Capitale Sociale: **Euro 434.000,00 int. versato**

Registro Imprese delle Marche / Codice fiscale n. **02204580423**

R.E.A. di Ancona n. **169135**

Società soggetta ad attività di Direzione e Coordinamento

da parte del Comune di Jesi ex Art. 2497/bis c.c.

----- * -----

RELAZIONE SULLA GESTIONE (bilancio chiuso al 31/12/2022)

Signori Soci,

il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022, che sottoponiamo alla Vs. approvazione, rileva un utile netto di euro 34.039, risultato questo al quale siamo pervenuti, imputando un ammontare di imposte pari ad euro 61.373, nonché allocando ammortamenti ed accantonamenti nelle seguenti misure:

- Euro 397.113 ai fondi di ammortamento;
- euro 2.026 al fondo svalutazione crediti;
- euro 50.000 al fondo per rischi ed oneri;
- euro 227.849 al fondo trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

Forniamo di seguito quanto prescritto dall'art.2428 codice civile:

SITUAZIONE DELLA SOCIETA'

ANDAMENTO E RISULTATO DELLA GESTIONE

La società, nel corso dell'esercizio 2022 ha operato a servizio dei Comuni soci della Jesiservizi: Jesi, Monsano, Unione dei Comuni di Belvedere Ostrense-Morro D'Alba-San Marcello, Castibellino e Chiaravalle, per i seguenti servizi:

- Servizio Igiene Urbana (Jesi);

- Servizio Refezione Scolastica (Jesi, Monsano);
- Gestione di nr. 2 Farmacie Comunali (Jesi);
- Servizio di Trasporto scolastico e Trasporto Disabili (Jesi, Monsano, Unione dei Comuni, Castelbellino, Chiaravalle);
- Controllo Sosta su parcheggi a pagamento (Jesi);
- Pubblica illuminazione (Jesi, dal 1° aprile 2021, fornitura dell'energia elettrica, gestione del servizio, gestione della fase realizzativa della gara per l'ammodernamento dell'infrastruttura);
- Servizio di manutenzione dello Stadio Comunale di Jesi Carotti e del Parco antistante.

Per effetto della conclusione al 31 marzo 2022 dello stato di emergenza dichiarato nel 2020 per il contrasto alla diffusione del COVID, l'esercizio 2022 ha risentito, a differenza dei due precedenti, solo per il primo trimestre delle restrizioni alla circolazione di beni e persone derivanti dalle misure governative di prevenzione. Tuttavia le aspettative di ripresa economica sono state frustrate dal prepotente ritorno dell'inflazione, trascinata dai rilevanti aumenti di materie prime e prodotti energetici derivati per un verso dalla perdita di capacità produttiva innescata globalmente dalla pandemia e per l'altro dallo scoppio del conflitto in Ucraina.

Tutti i servizi hanno subito un impatto, con conseguenze maggiori per quelli più significativamente interessati dalla materia prima energia (Igiene Urbana, Trasporto Scolastico e Pubblica Illuminazione).

Servizio Igiene Ambientale

Nei primi due mesi i costi riferiti al presente servizio sono stati soggetti ad un significativo aumento legato agli effetti della pandemia COVID, con picchi di oltre 1400 persone in isolamento domiciliare, di molto superiore ai valori massimi registrati nel 2020 e 2021.

Intorno alla metà di febbraio, la Regione Marche ha disposto il ritorno alle normali modalità di raccolta dei rifiuti per tutti i cittadini, con la cessazione del servizio di raccolta domiciliare.

A gennaio 2022 sono stati inaugurati i nuovi spazi destinati al Centro di Raccolta Comunale, adeguati e funzionali alle esigenze di servizio alla cittadinanza.

Nel corso dell'esercizio, i rilevanti aumenti dei costi energetici e le procedure in corso per l'individuazione da parte dell'Assemblea Territoriale d'Ambito del Gestore Unico provinciale dei rifiuti, hanno imposto di contenere al massimo le spese correnti e gli investimenti per l'ammodernamento dei mezzi operativi di servizio.

Nel corso dell'esercizio, infine, attraverso una convenzione di attingimento dalla graduatoria del processo selettivo indetto da Anconambiente si è proceduto al corretto dimensionamento dell'organico del Servizio, attraverso l'assunzione dal mese di maggio in avanti di n. 03 autisti e n. 09 operatori ecologici, riducendo corrispondentemente il ricorso alla somministrazione di lavoro.

Servizio Refezione Scolastica.

Il Servizio è stato svolto fino a marzo 2022 sotto le restrizioni determinate dalla normativa COVID, che hanno determinato maggiori costi per € 0,70 a pasto.

A compensare gli aspetti negativi deve esser citato il riconoscimento da parte della Regione Marche anche in questo esercizio di un contributo di € 64.186 legato al pressoché integrale utilizzo di prodotti biologici nella preparazione dei pasti.

Da gennaio del 2022 il servizio è stato usufruito anche dall'Unione dei Comuni di Belvedere Ostrense, Morro D'Alba e San Marcello, con preparazione dei pasti in due centri di cottura siti rispettivamente nei territori comunali di Belvedere Ostrense e San Marcello.

Nel corso dell'esercizio è stato perfezionato l'atto di acquisto di immobile adibito a nuovo centro di cottura di Jesi, dove da settembre 2022 ha preso il via la preparazione dei pasti per le scuole jesine.

L'elevatissima Qualità e varietà dei pasti somministrati è stata confermata anche nell'anno scolastico 2021-2022, con la classificazione al quinto posto assoluto delle migliori mense scolastiche italiane (classifica Food Insider).

Gestione delle Farmacie Comunali.

Anche questo Servizio ha risentito negativamente della pressione degli aumenti dei prezzi sulle famiglie italiane e sui consumi delle stesse.

La qualità del servizio offerto e la costante attenzione al cliente hanno tuttavia consentito alla Farmacia Comunale 1 di mantenere il proprio volume di vendita ed alla Farmacia Comunale 2 di crescere di oltre il 10% rispetto all'esercizio precedente.

Un'attenta gestione dei costi inoltre ha anche permesso di migliorare la marginalità di entrambe.

Servizio di Trasporto scolastico e Trasporto Disabili.

Il Servizio ha risentito significativamente dell'incremento dei costi dei carburanti rispetto al 2021 (+ 23% in media per il gasolio, fino +400% per il metano).

Nonostante questo è proseguita l'opera di ammodernamento della flotta, con l'acquisizione di n.03 scuolabus e di un mezzo per il trasporto dei disabili, destinati a sostituire i mezzi più obsoleti.

Da settembre 2022 inoltre il Comune di Fabriano ha affidato a Jesiservizi con contratto di appalto per l'intero anno scolastico il servizio per n. 3 delle proprie linee di trasporto scolastico.

Controllo Sosta su parcheggi a pagamento.

La società ha proseguito nella gestione con il controllo costante dei costi, mantenendo una buona efficienza del servizio.

Illuminazione Pubblica.

Nel corso dell'esercizio 2022 è proseguita l'attività di ammodernamento dell'infrastruttura delegata alla fornitura dell'energia elettrica per l'illuminazione pubblica.

I provvedimenti emanati dal Governo per tutelare l'incremento dei costi delle materie prime delle imprese impegnate in appalti di lavori, hanno determinato un rilevante riflesso sul costo dell'intervento di ammodernamento, incrementandolo in oltre 200.000€.

Come previsto dal progetto, la sostituzione dei corpi illuminanti con apparati a led è stata sostanzialmente completata entro il mese di maggio, mentre sono proseguiti oltre tale termine altre attività correlate all'esecuzione di varianti al progetto iniziale (sono stati inclusi lavori per l'installazione di 358 punti luce aggiuntivi, per un totale di ulteriori 43.500kwh/anno) o a problematiche nell'approvvigionamento dei materiali determinate dal conflitto in Ucraina e dal conseguente drammatico aumento dei costi energetici e di tutte le materie prime (in particolare, ritardi gravissimi derivanti dal fermo produttivo di moltissime fonderie).

Le aspettative di riduzione delle forniture di petrolio e gas da parte della Russia, hanno intensificato le dinamiche rialziste già osservate nel mercato europeo dell'energia a partire dall'ultimo trimestre del 2021, spingendone le quotazioni ai massimi storici.

Con riferimento all'Italia, nel 2022 il prezzo medio di acquisto dell'energia (PUN) si è attestato a 303,95 €/MWh, con picchi al di sopra dei 543 €/MWh, ben al di sopra dei circa 60 €/MWh di gennaio 2021.

In tale contesto il progetto di efficientamento energetico ha rappresentato un elemento chiave, consentendo di contenere il costo della bolletta energetica poco al di sotto dei

576.000 Euro. Ben al di sopra delle aspettative progettuali, con un riflesso significativo sui risultati aziendali, solo in parte contenuto dal credito d'imposta previsto dalla normativa.

Stadio Comunale

La società ha proseguito nella gestione con il controllo costante dei costi, mantenendo una buona efficienza del servizio.

Sono stati eseguiti anche interventi di manutenzione straordinaria sullo stadio e sul parco antistante, installando una rete antivolatili sulla tribuna, procedendo al ripristino dell'impermeabilizzazione della stessa e dotando la fontana del parco di un impianto di ricircolo dell'acqua, a riduzione dei consumi di questa importante risorsa.

DATI ECONOMICI

Al fine di meglio comprendere l'andamento dell'esercizio, si fornisce di seguito una riclassificazione del conto economico secondo il criterio della pertinenza gestionale, raffrontando i dati del presente e del precedente bilancio:

AGGREGATI	31/12/2022	31/12/2021
Ricavi delle vendite (Rv) + ricavi operativi	13.165.309	12.312.455
Produzione interna (Pi)	0	0
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA (VP)	13.165.309	12.312.455
Costi esterni operativi (C-esterni)	8.182.551	7.516.817
VALORE AGGIUNTO (VA)	4.982.758	4.795.638
Costi del personale (Cp)	4.537.230	4.226.474
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)/EBITDA	445.528	569.164
Ammortamenti e accantonamenti (Am e Ac)	449.139	399.426

RISULTATO OPERATIVO	-3.611	169.738
Risultato dell'area accessoria	265.508	114.560
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	3.164	63
EBIT NORMALIZZATO	265.061	284.361
EBIT INTEGRALE	265.061	284.361
Oneri finanziari (Of)	169.649	162.825
RISULTATO LORDO (RL)	95.412	121.536
Imposte sul reddito	61.373	87.030
RISULTATO NETTO (RN)	34.039	34.506

INVESTIMENTI

Quanto agli investimenti effettuati, se ne fornisce di seguito il dato sintetico per le immobilizzazioni immateriali e materiali, confrontati con il precedente esercizio:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
- Investimenti in immobilizzazioni immateriali	1.907.250	1.975.752
- Investimenti in immobilizzazioni materiali	623.646	286.868

In merito al loro dettaglio si fa espresso rinvio alla nota integrativa.

In materia di solidità patrimoniale, analisi questa avente lo scopo di studiare la capacità della società di mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine, riteniamo opportuno avvalerci delle seguenti tabelle:

DATI PATRIMONIALI

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI			
Indicatore		31/12/2022	31/12/2021
Margine primario di struttura	Mezzi propri-Attivo fisso	-5.209.251	-3.091.667

Quoziente primario di struttura	Mezzi Propri/Attivo fisso	0,16	0,24
Margine secondario di struttura	(Mezzi Propri + Passività consolidate)-Attivo fisso	1.443.086	3.251.468
Quoziente secondario di struttura	(Mezzi Propri + Passività consolidate)/Attivo fisso	1,23	1,80

INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI			
Indicatore		31/12/2022	31/12/2021
Quoziente di indebitamento complessivo	(Passività consolidate + Passività correnti)/Mezzi Propri	10,01	10,84
Quoziente di indebitamento finanziario	Passività di finanziamento/Mezzi propri	5,94	5,84

Dette tabelle evidenziano che:

- gli indicatori primari e secondari di struttura risultano non del tutto equilibrati, non coprendo interamente l'attivo immobilizzato, tenuto anche conto dei consistenti investimenti effettuati negli ultimi esercizi;
- il quoziente di indebitamento complessivo segnala una non del tutto sufficiente presenza di mezzi propri ed anche il quoziente di indebitamento finanziario non risulta del tutto equilibrato.

La tabella che segue riporta lo schema di stato patrimoniale per aree funzionali, necessario per la successiva tabella relativa agli indici di redditività:

Aggregato	31/12/2022	31/12/2021
Capitale investito operativo (Cio)	10.934.066	11.602.469
Impieghi extra-operativo (I e-o)	240.758	14.025
Capitale Investito (Cio + I e-o)	11.174.824	11.616.494

Mezzi propri (Mp)	1.015.064	981.024
Passività di finanziamento (Pf)	6.027.131	5.725.936
Passività operative (Po)	4.132.629	4.909.534
Capitale di finanziamento (Mp + Pf + Po)	11.174.824	11.616.494

Allo scopo di fornire ulteriori informazioni per quanto attiene all'aspetto economico, riportiamo nella seguente tabella gli indici di redditività più frequentemente utilizzati nella prassi aziendale con riferimento allo schema di conto economico "gestionale" dianzi riportato:

INDICI DI REDDITIVITA'			
Indicatore		31/12/2022	31/12/2021
ROE netto	Risultato netto/Mezzi propri	3,35%	3,52%
ROE lordo	Risultato lordo/Mezzi propri	9,40%	12,39%
ROI	Risultato operativo/(CIO-Passività operative)	-0,05%	2,54%
ROS	Risultato operativo/Ricavi di vendite	-0,03%	1,38%

DATI FINANZIARI

Riteniamo opportuno riportare, a questo punto, anche lo Stato patrimoniale riclassificato secondo lo schema finanziario, allo scopo di continuare l'analisi finanziaria, già esaminata quanto alla solidità, anche in ambito di solvibilità o liquidità.

A tal fine vengono utilizzate le due seguenti tabelle:

	31/12/2022	31/12/2021
ATTIVO FISSO (Af)	6.224.315	4.072.691
Immobilizzazioni immateriali	3.917.705	2.063.046
Immobilizzazioni materiali	2.265.852	1.995.620
Immobilizzazioni finanziarie	40.758	14.025

ATTIVO CIRCOLANTE (Ac)	4.950.509	7.543.803
Magazzino	234.343	219.131
Liquidità differite	3.192.474	2.484.822
Liquidità immediate	1.523.692	4.839.850
CAPITALE INVESTITO (Af + Ac)	11.174.824	11.616.494
MEZZI PROPRI (MP)	1.015.064	981.024
Capitale sociale	434.000	434.000
Riserve	581.064	547.024
PASSIVITA' CONSOLIDATE (Pml)	6.652.337	6.343.135
PASSIVITA' CORRENTI (Pc)	3.507.423	4.292.335
CAPITALE DI FINANZIAMENTO (MP + Pml + Pc)	11.174.824	11.616.494

INDICATORI DI SOLVIBILITA'/LIQUIDITA'			
Indicatore		31/12/2022	31/12/2021
Margine di disponibilità	Attivo corrente-Passività correnti	1.443.086	3.251.468
Quoziente di disponibilità	Attivo corrente/Passività correnti	1,41	1,76
Margine di tesoreria	(Liquidità differite + Liquidità immediate)-Passività correnti	1.208.743	3.032.337
Quoziente di tesoreria	(Liquidità differite + Liquidità immediate)/Passività correnti	1,34	1,71

Il completo esame della situazione finanziaria richiede, a ns. avviso, di fare riferimento alla posizione finanziaria netta al 31/12/2022 sia a breve, che a medio/lungo termine, raffrontando i dati del presente con quelli del precedente esercizio:

<u>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA</u>			
---	--	--	--

	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
Depositi bancari	1.513.833	4.826.036	-3.312.203
Denaro ed altri valori in cassa	9.859	13.814	-3.955
DISPONIBILITA' LIQUIDE	1.523.692	4.839.850	-3.316.158
Debiti v/banche a breve termine (entro 12 mesi)	491.173	415.081	76.092
POS. FIN. NETTA A BREVE T.	1.032.519	4.424.769	-3.392.250
Debiti v/banche a m/l termine (oltre 12 mesi)	5.535.958	5.310.855	225.103
POS. FIN. NETTA A M/L TERMINE	-4.503.439	-886.086	-3.617.353
POS. FIN. NETTA COMPLESSIVA	-4.503.439	-886.086	-3.617.353

La posizione finanziaria netta complessiva risulta peggiorata a seguito dei rilevanti investimenti e dell'accensione nel corso dell'esercizio di un ulteriore finanziamento bancario per € 750.000.

PRINCIPALI RISCHI E INCERTEZZE

La finalità della presente informazione è quella di esporre potenziali eventi che potrebbero compromettere la capacità dell'impresa a continuare la propria attività.

A tale proposito riteniamo di doverci esprimere come segue:

- in merito ai rischi, considerando del tutto normali quelli afferenti il mercato ed i processi aziendali, quindi rischi sia esterni che interni, riteniamo di esprimerci come segue relativamente alla nostra situazione:

rischi nella riscossione dei crediti

Abbiamo continuato la ns. attenzione sui clienti del "servizio refezione scolastica" procedendo a monitorare i relativi incassi. Nell'esercizio si è proceduto a stralciare i ruoli emessi verso gli utenti sino al 31/12/2019 per un importo di € 82.394.

rischi di liquidità

Tali rischi, legati all'equilibrio tra le risorse finanziarie generate e quelle assorbite dalle attività operative e d'investimento, sono costantemente monitorati e quindi non dovrebbero rappresentare motivo di criticità.

rischi di mercato e rischi di cambio

Non sono presenti nella ns. situazione.

rischi interni

Non rileviamo rischi attinenti alle risorse umane, alla ns. organizzazione, né rischi ambientali ed in materia di sicurezza.

- in merito alle incertezze riteniamo che siano quelle connaturate al “fare impresa”, precisando che al momento non sono presenti criticità particolari delle poste attive, né possibili eventi negativi.

INFORMAZIONI SU AMBIENTE E PERSONALE

In ossequio a quanto disposto dall'art. 2428, comma 2, del codice civile, Vi precisiamo quanto segue:

- la società svolge la propria attività nel pieno rispetto delle disposizioni in materia di ambiente e di igiene sul posto di lavoro, essendosi allineata alle varie normative che la riguardano e non avendo mai causato danni all'ambiente, né subito sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali, né, infine, causato emissioni di gas ad effetto serra, ex L. 316/2004;
- le procedure operative sono state integrate con uno specifico protocollo per la prevenzione del Covid-19, in accordo con la previsione normativa;
- per quanto riguarda il personale, Vi significhiamo che non si sono mai verificati eventi che hanno comportato decessi e/o infortuni gravi sul lavoro, né abbiamo subito addebiti in ordine a malattie professionali e cause di “*mobbing*”.

Il “turnover” è stato fisiologicamente contenuto ai dipendenti interessati da rapporti di lavoro a tempo determinato.

La diversità dei servizi svolti rende necessaria l'applicazione a ciascun settore del CCNL di categoria e l'adozione di tutte le prescritte misure di sicurezza.

----- * -----

RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE - COLLEGATE -

CONTROLLANTI

Nel corso dell'esercizio sono stati intrattenuti rapporti con il socio Comune di Jesi "Ente controllante".

In sintesi le operazioni intercorse sono rappresentate dai seguenti dati:

- Acquisti e servizi ricevuti	€	584.831
- Vendite e servizi prestati	€	8.267.627
- Debiti al 31/12/2022	€	242.246
- Crediti al 31/12/2022	€	812.209

DIREZIONE E COORDINAMENTO

In merito alla informazione di cui al 5 comma dell'art. 2497 – bis c.c., come già riportato nella nota integrativa, la società nell'esercizio 2022 è stata sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'ente controllante "COMUNE di JESI".

ATTIVITA' DI CONTROLLO (Art. 113 T.U.E.L. 267/2000)

L'art. 113 del TUEL 267/2000 comma 5 lett.c) (così modificato dall'art. 14 1° comma D.L. 30/09/03 n. 269 convertito dalla L. 24/11/2003 n. 326) prevede che l'affidamento "in house" del servizio a società a capitale interamente pubblico può avvenire a condizione che l'ente o gli enti pubblici titolari del capitale sociale esercitino sulla società un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi e che la società realizzi la parte più importante della propria attività con l'ente o gli enti che la controllano.

Il rispetto di quanto stabilito dalla succitata norma è stato attuato attraverso la tenuta della contabilità generale e il conseguente controllo sull'attività della società alla struttura interna del Comune di Jesi denominata "U.O.C. Controllo di Gestione e Società partecipate", anche in

esecuzione a quanto espressamente indicato dal Consiglio Comunale con atto n. 205 del 28.11.2003 relativo alla costituzione della ns. società.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

L'esercizio 2023 sarà ancora significativamente condizionato dalla prosecuzione della corsa dell'inflazione, con i conseguenti riflessi sui corrispettivi dei contratti di servizio, e dalla risalita dei tassi di interesse su mutui e finanziamenti.

Sono in corso le procedure per l'ingresso nella compagine sociale del Comune di Fabriano, il quale sta valutando di affidare alla Società servizi ulteriori rispetto alle tre linee del trasporto scolastico attualmente seguite in appalto.

Altri Comuni della provincia inoltre hanno inoltre manifestato interesse verso i servizi offerti e sono in corso valutazioni tecniche ed economiche tra le parti in tal senso.

Servizio di igiene urbana.

L'esercizio 2023 sarà caratterizzato dalla ricerca di un adeguato equilibrio economico del servizio e dalle aspettative per la definizione del Gestore Unico.

Servizio Refezione Scolastica.

Esauriti gli adempimenti burocratici relativi alla gara condotta nello scorso esercizio per l'affidamento del servizio di preparazione e somministrazione dei pasti, l'attività si svolge regolarmente a favore dei comuni interessati.

Sono in corso valutazioni con il Comune di Fabriano per l'affidamento a decorrere da settembre 2023 del servizio di refezione scolastica.

Gestione delle Farmacie Comunali.

Le farmacie risentono anche in quest'esercizio della pressione sul costo della vita cui sono sottoposte le famiglie.

Al fine di migliorare ulteriormente il livello di servizio alla clientela entro l'autunno del corrente anno l'orario di apertura di entrambe le farmacie sarà esteso alla fascia oraria centrale (dalle 13:00 alle 16:30), favorendo l'accesso ai servizi durante la pausa pranzo.

Servizio di Trasporto scolastico e Trasporto Disabili.

Sono in corso valutazioni con il Comune di Fabriano per l'affidamento "in house" dall'a.s. 2023- 24 di tutte le linee di trasporto scolastico.

In ragione della qualità e della competitività del servizio, analoghe valutazioni sono in corso da parte di altre Amministrazioni Comunali della provincia.

Proseguirà anche in questo esercizio l'attività di ammodernamento della flotta per l'adeguamento alle normative di tutela ambientale.

Controllo Sosta su parcheggi a pagamento.

L'attività prosegue regolarmente.

La firma delle convenzioni con le app di pagamento della sosta ha permesso di incrementare la quantità di ore di sosta regolarmente pagate, mentre è proseguita dall'attività di accertamento di sanzioni correlate alle violazioni delle norme in materia del Codice della Strada.

Servizio di Illuminazione Pubblica.

L'attività prosegue nel corso dell'esercizio, con previsione di chiusura dei lavori al 30/06/2023, con il completamento anche dei lavori della variante 2 al progetto.

I costi energetici del primo trimestre si sono assestati su valori inferiori a quelli registrati nel corso del 2022, ma sempre considerevolmente al di sopra di quelli progettuali e di quelli registrati nel 2020, con un conseguente impatto sul "PEF" di progetto e sul risultato aziendale.

Anche per il primo trimestre del 2023 è previsto il beneficio del credito d'imposta a compensazione parziale dei maggiori oneri economici.

Stadio Comunale Carotti

Il modello organizzativo è stato completato e nel corso del 2023 si prevedono modesti aggiustamenti di natura prevalentemente temporanea.

Servizi Generali e personale.

Dall'esercizio 2023 si è convenuto di ripartire sui singoli servizi, in ragione della loro partecipazione al fatturato complessivo aziendale, i costi dei servizi generali e del personale ad essi dedicati, al fine di una più corretta determinazione della marginalità prodotta da ogni servizio.

----- * -----

Le informazioni sui seguenti punti non vengono fornite, riferendosi a fattispecie che non sono presenti nella ns. situazione:

- attività di ricerca e sviluppo;
- numero e valore nominale sia delle azioni proprie, sia delle azioni o quote di società' controllanti possedute dalla società;
- numero e valore nominale sia delle azioni proprie, sia delle azioni o quote di società' controllanti acquistate o alienate nel corso dell'esercizio;
- elenco delle sedi secondarie;
- uso di strumenti finanziari.

----- * -----

Sottoponiamo pertanto all'approvazione dell'Assemblea dei soci il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 nello schema da noi predisposto.

Jesi, 30 marzo 2023

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Gianluigi Paoletti