



ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE – Programma Elezioni Amministrative 2022 - Jesi



Elezioni amministrative Jesi – 2022

LISTA ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE

CANDIDATO SINDACO MARCO CERCACI

- PROGRAMMA -

1) NO GREEN PASS

La nostra amministrazione comunale dice NO all'utilizzo del Green Pass e del Qr code per l'accesso ai servizi e ai locali e si impegna a combattere qualsiasi forma di discriminazione derivante dall'esercizio del diritto di non vaccinarsi.

2) SANITA'

L'Ospedale Carlo Urbani è ormai da tempo affetto da gravi problematiche che debbono essere affrontate e risolte celermente. Il pronto soccorso è spesso sovraffollato, anche a causa della mancanza di organico, ed è necessario agire per migliorare l'efficienza dei vari reparti, che non possono essere accorpati come avvenuto ad esempio con quello di Reumatologia, eccellenza che andrebbe invece valorizzata e potenziata. Altrettanto fondamentale è l'istituzione di un servizio psicologico e psichiatrico ad hoc rivolto esclusivamente ai giovani, che sono stati i soggetti maggiormente penalizzati dalle restrizioni durante la pandemia.

Infine, è importante anche garantire la presenza di strutture ricettive a basso costo convenzionate dedicate ai familiari dei pazienti degenti, che comprendano anche 4



ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE – Programma Elezioni Amministrative 2022 - Jesi

postazioni attrezzate per la sosta di camper presso il parcheggio dell'Ospedale Carlo Urbani.

3) TURISMO, CULTURA E COMMERCIO

Jesi ha da sempre delle potenzialità inespresse nel campo del turismo e della cultura, che andrebbero potenziate anche come volano di sviluppo economico e commerciale della città. Occorre quindi valorizzare e riscoprire tutto il sostanzioso patrimonio artistico-culturale della città, progettando dei percorsi turistici che includano visite ai musei e ai tanti beni attualmente non fruibili. A mero titolo esemplificativo, si potrebbe valorizzare la cisterna romana di Palazzo Mestica, un reperto preziosissimo per la sua rarità, ed iniziare un progetto che preveda lo scavo dei resti della rocca che attualmente giace sepolta sotto il palazzo comunale. E' molto importante inoltre occuparsi degli spazi non utilizzati in importanti edifici storici, trasformandoli in laboratori culturali rivolti anche ai giovani. Il turista che decide di visitare la città deve avere a disposizione percorsi guidati, con la possibilità di visitare, se ritiene, tutti i luoghi di interesse artistico della città con un unico biglietto cumulativo. A tal fine è importante coordinare gli orari di apertura di tutti i luoghi di interesse storico e artistico, anche di quelli che attualmente sono visitabili con difficoltà. Il rilancio turistico della città non può ovviamente attuarsi senza una stretta sinergia con il commercio, essendo fondamentale favorire, anche nei mesi estivi, l'apertura di negozi, bar e ristoranti che possano accogliere il turista con un percorso enogastronomico che valorizzi i prodotti del territorio. A tal fine è fondamentale garantire l'utilizzo da parte dei locali jesini degli spazi esterni al loro negozio, con una riduzione della COSAP, garantendo ovviamente che le strutture installate siano rispettose del decoro architettonico della città.

L'Amministrazione inoltre programmerà tutti gli eventi di interesse culturale in maniera tale da evitare sovrapposizioni che possano creare inutili situazioni di concorrenza tra gli organizzatori delle diverse iniziative.



4) RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO

Il centro storico rappresenta il biglietto da visita della città, un luogo prezioso di storia e volano di sviluppo turistico. Purtroppo negli ultimi anni abbiamo assistito ad un progressivo spopolamento della zona, dovuto a diverse problematiche. Innanzitutto la carenza di parcheggi, che andrebbero riservati prioritariamente ai residenti, individuando nuove zone dedicate. Va salvaguardato il decoro architettonico degli edifici con opportuni interventi di riqualificazione, ed andrebbero offerti maggiori servizi con l'apertura di negozi di prossimità.

A tal fine sarà compito dell'amministrazione concedere agevolazioni fiscali relative a Tari, Cosap e ad altre tasse comunali, fino anche ad un azzeramento, agli esercenti già presenti ed a quelli che decideranno di avviare attività nel cuore medievale del centro storico.

E' inoltre necessaria l'installazione di bagni pubblici autopulenti nella zona del centro storico, particolarmente frequentata nei fine settimana.

Infine, non si ritiene necessario estendere ulteriormente la zona a traffico limitato.

5) SICUREZZA

E' intenzione di questa amministrazione potenziare e riorganizzare il corpo di polizia locale, aumentandone l'attuale organico ed estendendo il servizio anche nelle ore notturne. E' necessario garantire, particolarmente durante i fine settimana, e mediante la presenza della Polizia Locale nel centro cittadino, che le zone della cosiddetta "movida" siano luoghi di aggregazione sicuri e decorosi.

6) SOCIALE

Questa amministrazione ha intenzione di istituire un ufficio dedicato alle numerosissime associazioni della città, così da avere un quadro completo di tutto il volontariato cittadino, valutando tramite un tavolo di confronto permanente le esigenze



ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE – Programma Elezioni Amministrative 2022 - Jesi

di tutti, come la necessità di avere una sede, anche condivisa, e di eventuali altre necessità per lo svolgimento di iniziative che interessano l'intera comunità.

Sarà inoltre nominato un apposito assessorato con delega ai rapporti con le associazioni, per avere sempre un riferimento costante ed un'attenzione particolare all'importante lavoro svolto dai volontari jesini.

Le persone anziane rappresentano le nostre radici, la nostra memoria.

Occorre incentivare e patrocinare progetti di intergenerazionalità, ad esempio avviando l'"università delle arti e dei mestieri" in cui gli anziani (ma anche i gli adulti che ne abbiano le qualità) mettano a disposizione la loro esperienza e le loro conoscenze per insegnare ai più giovani (e anche ai meno giovani) un mestiere, l'arte e le esperienze acquisite durante una vita intera.

Fisco a misura di famiglia (quoziente familiare) con sgravi progressivi per i nuclei familiari con figli o con anziani non autosufficienti e privi di altro reddito o con disabili a carico.

Un investimento che avrà riflessi economici molto positivi e che comporterà la tenuta dei valori immobiliari del nostro territorio impedendo abbandono e degrado.

Potenziamento dei centri estivi per bambini, con agevolazioni per le associazioni che intendano promuoverli a prezzi accessibili per le famiglie.

7) INTRODUZIONE DELLA MONETA COMPLEMENTARE

Premessa

Da molti anni i Comuni sono strozzati dall'obbligo di equilibrio tra entrate e spese, cioè dall'applicazione di quelle regole capestro dettate dall'Unione Europea (già note negli scorsi anni come "patto di stabilità interno") che impongono sostanzialmente agli enti locali di fare pareggio di bilancio, a prescindere sia dall'erogazione dei servizi pubblici essenziali che dalle condizioni socio-economiche in cui versa la comunità locale. Inoltre, l'acuirsi della crisi economica dovuta in primis all'utilizzo sconsiderato del greenpass che di fatto ha limitato le attività assieme al recente aumento delle



ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE – Programma Elezioni Amministrative 2022 - Jesi

bollette energetiche fanno sì che si debba far di tutto per agevolare e supportare la crescita dell'economia locale.

Introduzione di una valuta complementare

L'art. 117 della Costituzione, nel delineare le sfere di competenza di Stato e Regioni, attribuisce allo Stato la legislazione esclusiva in materia di moneta (art. 117 Cost., comma secondo, lettera e). Ovvio che la disposizione costituzionale si riferisca alla moneta avente corso legale (all'epoca la Lira, oggi l'Euro). Tuttavia, la legislazione ordinaria non esclude la possibilità per gli enti locali di emettere valuta complementare non avente corso legale. A tal proposito è opportuno citare: 1) l'art. 112 del TUEL (Testo Unico Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000, aggiornato al 14/11/2016); 2) l'art. 114 bis del TUB (Testo Unico Bancario – D.Lgs. n. 385/1993, aggiornato con D.Lgs. n. 223 del 14/11/2016). Se quest'ultimo attribuisce espressamente alle pubbliche amministrazioni statali, regionali e locali la facoltà di emettere moneta elettronica, il primo articolo citato (art. 112 del TUEL) prevede che gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedano alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni e servizi ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali. In relazione al presente progetto, il termine “moneta complementare” sta ad indicare uno strumento di pagamento *alternativo e complementare* alla moneta avente corso legale, il quale, se liberamente accettato tra le parti aderenti al progetto stesso, non può essere in alcun modo vietato e non ne può essere preclusa l'emissione, trattandosi di una semplice unità di misura che regola liberamente il libero scambio di beni e servizi.

8) DIRITTO ALLA CASA

Ridefinizione del concetto di casa popolare, superando la vecchia distinzione tra diversi ceti sociali, in favore di una progettualità della casa basata sulla pari dignità, anche abitativa, delle persone.



ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE – Programma Elezioni Amministrative 2022 - Jesi

Mappatura delle case popolari e assegnazione delle case popolari da ristrutturare tramite la promozione di iniziative di autorecupero.

Difesa della funzione sociale della casa. Il Comune deve tutelare i piccoli proprietari attivando tutte le strategie necessarie affinché il valore delle case non subisca crolli imputabili alla cattiva gestione dell'ente pubblico (degrado, carenza di servizi, criminalità, spopolamento del territorio). Allo stesso tempo, deve limitare fenomeni socialmente deleteri, come il concentramento di grandi patrimoni immobiliari nelle mani di poche persone che agiscono solo in ottica speculativa.

Promozione del diritto alla proprietà della casa attraverso nuove strategie di edilizia popolare che possano consentire ai cittadini di svincolarsi dai diktat delle banche e di abitare in case che rispettino equi criteri in termini di superficie, eco-sostenibilità, solidità costruttiva e accesso agli spazi verdi. Gli assegnatari devono avere la possibilità di riscattare l'immobile a prezzo di costo attraverso un canone mensile coerente con il reddito del nucleo familiare e versato direttamente all'ente pubblico, senza interessi e senza intermediari. La casa, così acquistata, non può essere rivenduta, affittata, messa a garanzia di un prestito o ipotecata dai proprietari, ma nemmeno pignorata o confiscata da terzi.

Priorità alle giovani coppie nell'assegnazione di alloggi di edilizia popolare.

Riduzione dei tributi, diretti e indiretti, sulla proprietà dell'abitazione della famiglia.

Monitoraggio del canone medio di locazione nelle varie zone al fine di intervenire sui fenomeni speculativi fraudolenti e di disincentivarli.

Promozione delle iniziative di autorecupero per gli alloggi popolari non assegnabili perché bisognosi di interventi di manutenzione, con rimborso futuro dei soldi spesi. I lavori possono essere svolti solo da imprese abilitate e riconosciute in base a criteri oggettivi, in termini di forza lavoro, materiali impiegati e standard qualitativi.

Istituzione di un fondo comunale di garanzia verso gli istituti creditizi per le giovani coppie che intendono sposarsi e acquistare o affittare la prima casa ma non hanno le condizioni necessarie per accedere a mutui o fidejussioni per contratti di affitto.



9) ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

La civiltà di una comunità si misura anche dall'attenzione che presta alle categorie più deboli: è inaccettabile che ancora oggi la nostra città presenti ancora numerose barriere architettoniche che rendono difficile ad un disabile muoversi in autonomia. Gli interventi da realizzare sono spesso poco onerosi e dipendono dalla buona volontà e dalla sensibilità dell'amministrazione: con il supporto delle molte associazioni che si occupano di disabilità, le barriere architettoniche vanno eliminate, rendendo la città egualmente fruibile per tutti.

10) GARANTE ALLE DISABILITA'

L'art. 3 della Costituzione sancisce il dovere di rimuovere gli ostacoli di ordine economico e sociale che, limitando di fatto la libertà e l'uguaglianza dei cittadini, impediscono il pieno sviluppo della persona umana e l'effettiva partecipazione di tutti i lavoratori all'organizzazione politica, economica e sociale del paese, mentre la legge n.104 del 1992 assicura il rispetto della dignità e i diritti di libertà ed autonomia della persona con disabilità.

Al fine di garantire i diritti delle persone disabili, il nostro comune si impegna ad introdurre la figura del "Garante alle disabilità", prevista dalla legge per tutti i comuni italiani.

Il Garante promuove l'esercizio dei diritti e delle opportunità di partecipazione alla vita civile e di fruizione dei servizi per le persone con disabilità, offrendo informazioni e supporto.

11) TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

Le parole fondanti di questo capitolo saranno: trasparenza, risanamento, rifiuti, energia, mobilità, amianto

- **Trasparenza** -



ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE – Programma Elezioni Amministrative 2022 - Jesi

Accessibilità totale ed immediata alle informazioni ambientali. Pubblicazione immediata di tutti gli atti che riguardano procedimenti che incidono sulle matrici ambientali e che sono costituiti da atti che la normativa vigente classifica come informazioni ambientali. Spazio web dedicato con una interfaccia intuitiva per rendere più agevole tale accesso.

Avvio di una concreta e accurata analisi delle situazioni di emissioni e della situazione ambientale.

- Risanamento –

Acquisizione del Principio di Precauzione declinato con apposita delibera da approvare in consiglio comunale e posto a base e riferimento nei procedimenti amministrativi che coinvolgono il comune.

Il comune inoltre stabilirà un principio generale secondo il quale i nuovi insediamenti debbano portare un bilancio migliorativo dell'ambiente e della qualità della vita dell'uomo.

Costituzione di un Forum permanente sull'Ambiente e sul Risanamento, aperto ai cittadini,

Caratterizzazione dello stato sanitario della popolazione per le patologie che possono avere correlazioni con lo stato dell'Ambiente.

Implementazione di un “distretto delle bonifiche” in collaborazione con le principali università e con gli imprenditori locali, che realizzi e sappia realizzare un know how nel settore ormai in continua espansione dell'Industria del Risanamento.

- Rifiuti –

Jesi deve svoltare senza indugio verso la strategia Rifiuti Zero, adottata ormai da anni da molti comuni virtuosi.

Minimizzare la produzione e massimizzare la raccolta differenziata, migliorando le abitudini di acquisto e di conferimento.



ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE – Programma Elezioni Amministrative 2022 - Jesi

Riduzione a monte della produzione, introduzione di sistemi premianti per iniziative che favoriscano il riuso e per le pratiche che contribuiscano alla riduzione (vendita merci sfuse, con imballaggi biodegradabili, ecc...). Realizzare centri per il riuso.

Tariffazione puntuale per la raccolta, secondo il principio del “chi produce meno rifiuti e fa meglio la raccolta differenziata, paga meno”.

Massimizzare il recupero della materia prima secondaria.

Esclusione della combustione, diretta o indiretta, per lo smaltimento.

Creazione di osservatori per elaborare strategie di riutilizzo e riduzione dei rifiuti nei sistemi produttivi.

Favorire il compostaggio domestico ed il recupero aerobico della FORSU.

- Energia –

Favorire il risparmio energetico, l'autoproduzione e l'autoconsumo. Illuminazione pubblica a basso consumo. Impianti ad energia solare sugli edifici comunali.

Incentivare buone pratiche come “i tetti in affitto”.

Stop ad ulteriori grandi impianti di produzione energetica da combustione.

- Mobilità –

Il cittadino non deve più aver bisogno di prendere l'automobile. Implementazione di un piano a breve/medio/lungo termine con l'obiettivo di minimizzare l'uso dell'auto per gli spostamenti all'interno della città.

Potenziamento e riorganizzazione del servizio di trasporto pubblico, basandolo sul criterio dei brevi circuiti che permettano la riduzione dei tempi di attesa. E la copertura di tutto il territorio.

Elaborazione di strategie di incentivo incrociate (cittadino, negozi, azienda trasporti) volte a rendere conveniente utilizzare i mezzi pubblici.

Realizzazione di parcheggi scambiatori con servizi navetta efficienti, puntuali ed a basso costo giornaliero.



ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE – Programma Elezioni Amministrative 2022 - Jesi

Realizzazione di parcheggi “rosa” per le donne in gravidanza o genitori con prole neonatale.

Garantire il rispetto della buona educazione stradale, utilizzo di volontari “nonni vigili” in collaborazione anche con associazioni.

Normare i parcheggi per evitare la sosta selvaggi in prossimità delle scuole.

Implementare e migliorare il progetto “pedibus”.

- Amianto –

Operare un serio censimento dell’amianto anche mediante moderne tecnologie. Indicare una figura di riferimento per le segnalazioni di strutture o tetti contenenti eternit.

Avviare e favorire convenzioni con aziende specializzate per tenere più bassi possibile i costi di bonifica e smaltimento.

Pubblicazione sul sito del Comune dei report periodici del Responsabile Rischio Amianto.

12) URBANISTICA

Diminuzione del consumo di suolo.

Aumento della qualità ecologica ed ambientale delle costruzioni.

Incentivazione delle opere di rigenerazione urbana.

Sviluppo di edilizia innovativa e sostenibile.

Trasparenza e partecipazione nella pianificazione e nella gestione del territorio e del verde.

Valorizzazione massime delle competenze interne al comune in merito alla gestione del verde.

Incentivare concrete e strutturali sperimentazioni di partecipazione collettiva nella gestione di spazi pubblici.



ITALEXIT PER L'ITALIA CON PARAGONE – Programma Elezioni Amministrative 2022 - Jesi

Realizzazione di un diffusa rete di orti sociali, ove possibile integrata con il sistema di parchi e giardini.

Messa al bando di diserbanti lungo le strade e negli spazi pubblici favorendo tecniche di biocontrollo.

Aumentare la frequenza della pulitura delle mura del centro storico.

Aggiornamento puntuale del cesnimento del verde pubblico.

Promozione di campagne di educazione ambientale da realizzare presso le scuole.

Jesi, 12.05.2022



**programma del Popolo della Famiglia
per le elezioni amministrative di Jesi 12 giugno 2022**

- **ANZIANI**

Le persone anziane rappresentano le nostre radici, la nostra memoria.

Va ripensata la città e le sue strutture, vorremmo creare quartieri che favoriscano l'incontro tra generazioni, tra i nostri anziani e la popolazione.

Occorre incentivare e patrocinare progetti di intergenerazionalità, ad esempio avviando l'"**università delle arti e dei mestieri**" in cui gli anziani (ma anche i gli adulti che ne abbiano le qualità) mettano a disposizione la loro esperienza e le loro conoscenze per insegnare ai più giovani (e anche ai meno giovani) un mestiere, l'arte e le esperienze acquisite durante una vita intera.

- **DISABILI** (idea di una mamma caregiver)

Attivazione di uno **sportello informativo dedicato ai disabili e ai caregiver**,

a cui possano rivolgersi per ricevere informazioni veloci e chiare sulle leggi e diritti esistenti, o sulle strutture mediche e ricettive, a loro dedicate presenti sul territorio; spiegazioni per sbrogliare pratiche burocratiche ecc. Questo può essere fatto anche in collaborazione con associazioni di volontariato

- **GIOVANI**

i giovani saranno i governanti del futuro. Purtroppo molti si stanno allontanando dalla politica.

Per riavvicinarli nel modo giusto proponiamo l'istituzione del **consiglio dei giovani** organo che seppur, ovviamente, non di governo possa discutere proposte riguardanti le esigenze o le soluzioni ai problemi della gioventù cittadina da presentare al consiglio comunale che le valuterà e, nel caso, voterà.

A tal fine si propone anche l'istituzione di una "**scuola di amministrazione**" per formare i giovani interessati.

- **FAMIGLIA E NATALITA'**

Agevolazioni economiche per l'acquisto di alimenti e presidi per l'infanzia riconosciute alle famiglie in difficoltà

- **Realizzazione** di marciapiedi, piste ciclabili, attraversamenti pedonali adatti ad essere percorsi con passeggini, bambini piccoli al seguito, anziani, persone con disabilità fisiche o sensoriali;

- **Indennità di Maternità (Reddito di Maternità)**: per le mamme cittadine italiane che scelgono di

dedicarsi in via esclusiva alla cura del figlio nei primi anni di vita o di adozione del bambino, per sostenere la libera scelta della donna di realizzarsi nel ruolo di madre e per abbattere il numero degli aborti causati da motivi economici;

- **Istituzione di un fondo comunale di garanzia verso gli istituti creditizi per le giovani coppie** che

intendono sposarsi e acquistare o affittare la prima casa ma non hanno le condizioni necessarie per accedere a mutui o fidejussioni per contratti di affitto. Con queste misure si intende favorire la formazione di nuove famiglie unite stabilmente in matrimonio, per dare valore al vincolo matrimoniale e rafforzare il luogo ove crescere i figli, i cittadini del futuro;

- **fisco a misura di famiglia (quoziente familiare)** con sgravi per i nuclei familiari con figli o con anziani e disabili a carico. Questa scelta comporta la riduzione delle tasse comunali a chi ha figli, in particolare:

- 25% in meno per 1 figlio a carico;

- 50% in meno per 2 figli a carico;

- 75% in meno per 3 figli a carico;

- Zero tasse a chi ha 4 o più di 4 figli a carico o 1 figlio disabile;

nella logica generale del “Più Figli - Meno Tasse”.

Applicheremo gli stessi coefficienti riduttivi nel caso di uno o più anziani a carico non autosufficienti e privi di altro reddito.

Una scelta di saggezza, equità, lungimiranza, solidarietà sociale, di comune e collettivo investimento nella crescita e nella rigenerazione che renderà prospero e sostenibile il nostro futuro.

Un investimento che avrà riflessi economici molto positivi e che comporterà la tenuta dei valori immobiliari del nostro territorio impedendo abbandono e degrado.

- **SNELLIMENTO BUROCRAZIA**

creazione di un **archivio digitale per i dati catastali e urbanistici** al quale ogni cittadino possa accedere direttamente per scaricare gratuitamente e in tempo reale i documenti delle sue proprietà immobiliari, senza attese che, in questo periodo, possono arrivare anche ad essere di mesi.