



**OGGETTO: Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento in appalto della gestione della Casa Alloggio per adulti in difficoltà "Castiglioni" di Cingoli – Risposta alla richiesta di chiarimenti del 21.05.2024 (n. Prot. 5854/2024).**

In data 21.05.2024 la scrivente Amministrazione riceveva una richiesta di chiarimenti, da parte di un operatore economico così formulata:

*«Si chiede a Codesto Spett.le Ente di chiarire quanto segue:*

- di indicare le mansioni richieste ed i relativi livelli considerati e di specificare per ognuna il costo orario ed il monte ore annuo utilizzati per il computo del costo della manodopera;*
- di chiarire quali altri costi siano stati considerati oltre alla manodopera, dal momento che questa (9.043,20 €/anno) rappresenta meno della metà del valore annuo posto a base di gara 20.043,20 €.»*

Considerato che l'art. 8 dell'Avviso Pubblico prevede che le richieste di chiarimenti debbano essere formulate entro il 5° giorno anteriore alla scadenza del termine per la presentazione delle domande fissato, all'art. 6 dell'Avviso, al giorno 05.06.2024; vista la sopra indicata data di arrivo dei quesiti in parola; la richiesta di chiarimento oggetto del presente atto deve ritenersi tempestiva e ammissibile.

Per tali motivi il R.U.P. offre i seguenti chiarimenti:

**Quesito 1:**

*«Si chiede a Codesto Spett.le Ente [...] di indicare le mansioni richieste ed i relativi livelli considerati e di specificare per ognuna il costo orario ed il monte ore annuo utilizzati per il computo del costo della manodopera;»*

**Risposta:**

L'atto pubblicato è un Avviso Pubblico finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici; alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni, ai sensi dell'art. 7 dell'Avviso stesso, seguirà la pubblicazione nella piattaforma individuata di tutti gli atti relativi all'affidamento.

**Quesito 2:**

*«Si chiede a Codesto Spett.le Ente [...] di chiarire quali altri costi siano stati considerati oltre alla manodopera, dal momento che questa (9.043,20 €/anno) rappresenta meno della metà del valore annuo posto a base di gara 20.043,20 €.»*

**Risposta:**

L'importo posto a base dell'affidamento, per la parte che non ricomprende le spese per la manodopera, finanzia l'acquisto di materiali e attrezzature per la gestione della Casa Alloggio (es.: prodotti per la pulizia dei pavimenti), le spese per le piccole manutenzioni ordinarie (ad es.: la sostituzione di una lampadina) e il rimborso delle spese sostenute dall'affidataria per il pagamento delle forniture idrica, elettrica e di gas metano.

Jesi (AN), lì 24.05.2024

F.to il R.U.P.  
( Dott.ssa Maria Pina Masella )