

ALIQUOTE IMU 2015

Delibera del Consiglio Comunale n. 207 del 17 Dicembre 2014

FATTISPECIE	ALIQUOTA	DETRAZIONI	CODICE TRIBUTO IMU	SCADENZA PAGAMENTO
Abitazioni principali e relative pertinenze , limitatamente ad una pertinenza per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7.	Imposta soppressa dal comma 707 della L. 147/2013			
Abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze , limitatamente ad una pertinenza per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7.	3,0‰	€ 200 (*)	3912	Acconto 16/06/2015 Saldo 16/12/2015
Abitazione con relative pertinenze (limitatamente ad una pertinenza per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7) posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non sia locata.	Imposta soppressa in quanto equiparata all'abitazione principale (art. 6.B del Regolamento comunale IUC)			
Casa coniugale , assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio.	Imposta soppressa dal comma 707 della L. 147/2013			
Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari.	Imposta soppressa dal comma 707 della L. 147/2013			
Unico immobile posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di Polizia a ordinamento civile, nonché dal personale del corpo nazionale dei Vigili del Fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.	Imposta soppressa dal comma 707 della L. 147/2013			
Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal Decreto Ministro Infrastrutture 22.04.2008.	Imposta soppressa dal comma 707 della L. 147/2013			
Una sola unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, dai cittadini italiani residenti all'estero ed iscritti all'AIRE, purché pensionati nei rispettivi Paesi di residenza ed a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.	Imposta soppressa per equiparazione principale dall'art. 9-bis del D.L. 47/2014			
Immobili del gruppo catastale A che non siano abitazione principale e categorie C2, C6 e C7 non pertinenza di abitazioni principali.	10,6‰		3918	Acconto 16/06/2015 Saldo 16/12/2015

Abitazioni possedute a titolo di proprietà o usufrutto in Italia da cittadini italiani residenti all'estero ed iscritti all'AIRE.	7,6‰		3918	Acconto 16/06/2015 Saldo 16/12/2015
Alloggi regolarmente assegnati dall'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica (ERAP).	7,6‰	€ 200 (*)	3918	Acconto 16/06/2015 Saldo 16/12/2015
Abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale.	9,0‰		3918	Acconto 16/06/2015 Saldo 16/12/2015
Fabbricati rurali ad uso strumentale (immobili di cat. D/10 e fabbricati di altre categorie catastali che presentano l'annotazione di ruralità).	Imposta soppressa dal comma 708 della L. 147/2013			
Aree fabbricabili.	10,0‰		3916	Acconto 16/06/2015 Saldo 16/12/2015
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.	Imposta soppressa dall'art. 2 del D.L. n. 102/2013			
Fabbricati del gruppo catastale D (eccetto D10).	8,1‰ - di cui: 7,6‰ allo STATO 0,5‰ al COMUNE		3925 3930	Acconto 16/06/2015 Saldo 16/12/2015
Fabbricati del gruppo catastale B e categorie C1, C3, C4 e C5.	8,1‰		3918	Acconto 16/06/2015 Saldo 16/12/2015
Terreni agricoli.	10,6‰		3914	Acconto 16/06/2015 Saldo 16/12/2015

(*) E' riconosciuta una detrazione per abitazione principale di € 200 rapportate al periodo durante il quale si protrae tale destinazione; se l'immobile è adibito ad abitazione principale da più soggetti passivi, spetta a ciascuno di essi in egual misura e proporzionalmente al periodo di destinazione.