



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

AREA SERVIZI TECNICI SERVIZIO Lavori Pubblici e Mobilità

Avviso pubblico

**di indagine di mercato per individuare operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L.120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 76/2020 per l'affidamento dei lavori di SPOSTAMENTO DELLA FONTANA DEI LEONI DA PIAZZA FEDERICO II A PIAZZA DELLA REPUBBLICA 1° STRALCIO
CUP: G46J20001610004**

SI RENDE NOTO

che questa Stazione Appaltante, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 133 del 2021 intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del suddetto D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L.120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 76/2020, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di **“SPOSTAMENTO DELLA FONTANA DEI LEONI DA PIAZZA FEDERICO II A PIAZZA DELLA REPUBBLICA-1° STRALCIO”**.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: Comune di Jesi (AN), Piazza Indipendenza, 1 – 60035 Jesi (AN) –
Tel. 0731 5381 – Pec: protocollo.comune.jesi@legalmail.it, profilo del committente:
<http://comune.jesi.an.it>.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Manuela Marconi.

OGGETTO, IMPORTO, NATURA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori necessari per lo spostamento della Fontana dei Leoni da Piazza Federico II a Piazza della Repubblica”.

L'importo lavori stimato in **€ 424.713,42** di cui € 345.213,27 relativi alla categoria OG2 e € 79.500,15 relativi alla categoria OS2-A.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

I lavori si compongono:

Categoria prevalente: **OG2** – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia dei beni culturali e ambientali: **€ 345.213,27** al netto IVA.

Categoria scorporabile subappaltabile nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. **OS2-A** – Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico ed interesse archeologico ed enoantropologico”: **€ 79.500,15** al netto IVA.

SUBAPPALTO

ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Si precisa, fatte salve più puntuali indicazioni in sede di gara:

- è ammesso il subappalto nel limite del 40 % dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 2, comma 1 del D.M. n. 248/2016, la categoria scorporabile OS2A, superando il 10% dell'importo totale dei lavori, rientra tra le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica (S.I.O.S.). Pertanto, tale categoria non può essere oggetto di avvalimento ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo della stessa e non può essere senza ragioni obiettive ulteriormente frazionato ai sensi dell'art. 105 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 2, comma 1 del D.M. n. 248/2016;
- ai sensi del comma 2 let. b) della Legge n.80/2014 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso dei requisiti di ordine tecnico-economico per la sola categoria prevalente le lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OS 2A in quanto a qualificazione obbligatoria. Poichè come sopra indicato il subappalto delle lavorazioni di cui alla categoria OS2A non può superare il 30% dell'importo delle relative opere al fine della partecipazione alla procedura di cui trattasi il concorrente dovrà:
 - essere in possesso dei requisiti nella categoria scorporabile OS 2A per l'intero importo oppure almeno per il 70% a condizione che i requisiti mancanti siano posseduti con riferimento alla categoria prevalente e il corrispondente importo delle lavorazioni sia subappaltato a ditta qualificata, *oppure*
 - partecipare in R.T.I. verticale con impresa qualificata nella categoria OS 2A (e quindi: in possesso della attestazione di qualificazione SOA o, in alternativa, dei requisiti di cui all'art. 12 del D.M. 154/2017).

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stimato in **115 (centoquindici)** giorni naturali e consecutivi. **Fatto salvo il termine per l'ultimazione dei lavori, dovrà comunque essere garantito entro il giorno 15/07/2021 lo spostamento della fontana in piazza della Repubblica, il funzionamento dell'impianto idrico della stessa e le necessarie opere complementari.**

Ai sensi dell'art. 8 c.1 let. a) della L. 120/2020 si procederà all'esecuzione del contratto in via di urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura. **Pertanto l'aggiudicatario deve garantire la propria disponibilità ad avviare i lavori a partire dal 01 marzo 2021.**

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L.120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 76/202, con il criterio del

minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'appalto non è suddiviso in lotti funzionali in quanto non ne sussistono i presupposti, dal momento che le varie prestazioni che saranno oggetto del contratto fanno parte di un'unica tipologia di lavori.

Ai sensi dell'art. 148 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le operazioni di restauro riconducibili alla categoria OS 2A saranno affidate congiuntamente alle lavorazioni di cui alla categoria OG 2 in quanto le stesse interessano gli elementi lapidei che costituiscono un unico manufatto con la struttura di supporto e pertanto l'affidamento congiunto è condizione necessaria al fine di garantire il perfetto coordinamento delle lavorazioni e l'efficace riuscita dell'intervento.

Gli elementi essenziali del contratto saranno:

Fine che si intende perseguire: Spostamento della fontana del Leoni da Piazza Federico II a Piazza della Repubblica;

Oggetto: l'intervento è articolato nelle seguenti categorie: OG 2 - Restauro e manutenzione di immobili sottoposti a tutela rientranti nella Categoria. OS2 A-Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico;

Importi: importo lavori a base d'asta € 424.713,42 al netto IVA di cui € 345.213,27 relativi alla categoria OG2 e € 79.500,15 relativi alla categoria OS2-A.

La procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in conformità all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di quelle di cui al D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., sarà effettuata attraverso la piattaforma telematica di e-procurement denominata GT-SUAM nella disponibilità dell'Amministrazione comunale all'indirizzo <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/>.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Requisiti di ordine generale:

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.
- Tenuto conto che l'opera da realizzare prevede una o più delle lavorazioni di cui all'art. 1, comma 53, della legge n. 190/2012, il partecipante dovrà essere in regola con la legislazione antimafia e, pertanto, deve possedere, pena l'esclusione dal presente procedimento, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure deve aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del presente procedimento.

- Ai sensi degli artt. 83 ed 84 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. i concorrenti devono possedere:

attestazione, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità:

- **categoria OG2:** classifica II o superiore;
- **categoria OS 2- A:** classifica I o superiore

oppure

requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 12 del D.M. 154/2017 quali:

- a) avere eseguito lavori direttamente e in proprio antecedentemente all'invito alla gara, con riferimento allo specifico settore di competenza a cui si riferiscono le attività di restauro (OS 2A), richiesto dall'oggetto dei lavori in base alla disciplina vigente, per un importo complessivo non inferiore a quello del contratto da stipulare, fermo restando il principio della continuità nell'esecuzione dei lavori di cui all'articolo 7, comma 2 del D.M. 154/2017 o, in alternativa, avere il direttore tecnico previsto dall'articolo 7, comma 1, lettera a) del suddetto D.M. ;
- b) avere un organico determinato secondo quanto previsto dall'articolo 8 del D.M. 154/2017 sull'idoneità organizzativa;
- c) essere iscritte alla competente Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura.

CONDIZIONI PARTICOLARE

L'amministrazione si riserva di prevedere la risoluzione anticipata del contratto qualora non siano rispettati dall'appaltatore determinati traguardi intermedi del cronoprogramma.

Fatte salve più puntuali indicazioni in sede di gara l'Aggiudicatario dovrà prestare una garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati che deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e dovrà prevedere una somma assicurata così distinta:

- partita 1) per le opere oggetto del Contratto: importo del Contratto stesso,
- partita 2) per le opere preesistenti: € 2.000.000,00,
- partita 3) per demolizioni e sgomberi: € 50.000,00;

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad € 500.000,00.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo.comune.jesi@legalmail.it, entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 08 febbraio 2021**.

L'oggetto della PEC dovrà essere:

“Manifestazione di interesse – LAVORI DI SPOSTAMENTO DELLA FONTANA DEI LEONI DA PIAZZA FEDERICO II A PIAZZA DELLA REPUBBLICA 1° STRALCIO CUP:G46J20001610004”

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito **fac-simile allegato A)** al presente avviso predisposto dalla Stazione Appaltante.

All'istanza deve essere allegata copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante.

In mancanza di firma digitale la manifestazione di interesse può essere sottoscritta con firma autografa, scansionata.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la suddetta scadenza.

L'esito del sorteggio risulterà dal verbale depositato agli atti dell'Ufficio Infrastrutture e Mobilità dell'Area Servizi Tecnici ai sensi dell'art. 53 c.2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 48 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'operatore economico che presenta manifestazione di interesse e invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Verranno accettate le istanze pervenute anche da aggregazioni di imprese costituite o costituende (RTI, Consorzi e rete di imprese). ~~In tal caso occorre presentare un'unica istanza, sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento costituito o costituendo.~~ **In tal caso può essere presentata un'unica istanza, sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento costituito o costituendo.** In tal caso, comunque, l'invito tramite Piattaforma Regionale GT SUAM sarà rivolto alla ditta capogruppo indicata dal candidato, fermo restando che l'offerta dovrà essere presentata da tutti i componenti il raggruppamento.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione appaltante si riserva la facoltà di integrare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata fino al raggiungimento del numero minimo di 10 invitati.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione appaltante procederà per sorteggio al fine di formare un elenco di 10 candidati da invitare alla procedura negoziata.

Il sorteggio si terrà il giorno 08 febbraio 2021 alle ore 13.00 presso il 5° Piano della Residenza Municipale – Servizio Infrastrutture e Mobilità.

Eventuali variazioni della data del sorteggio sarà comunicata attraverso la pagina web dedicata del sito istituzionale entro **le ore 10.00** dello stesso giorno.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure nonché di non dar corso alla successiva procedura di gara, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni d'interesse agli operatori economici che possono comunicare la propria disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie.

Resta inteso che la partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione appaltante in occasione della successiva procedura di affidamento.

Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere pertanto confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario all'esito della singola procedura negoziata.

Per la seguente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente e successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Ue 2016/679 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://comune.jesi.an.it> nella sezione "Appalti, Bandi e Avvisi";

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare esclusivamente a mezzo email :

Comune di Jesi – Area Servizi Tecnici – Infrastrutture e Mobilità

Ing. Samuele Olivetti

E –mail: s.olivetti@comune.jesi.an.it

Allegati:

Fac - simile domanda di manifestazione di interesse

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

Arch. Francesca Sorbatti