



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

**AREA SERVIZI TECNICI
SERVIZIO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**

**SISTEMAZIONE PIANI VIABILI, PAVIMENTAZIONI, MARCIAPIEDI ESISTENTI DELLA
CITTA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
INTERVENTI "ZONA OVEST"**



PROGETTO DEFINITIVO

(art. 24 d.p.r. 207/2010)

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Jesi, Luglio 2019

IL PROGETTISTA
Arch Marco Ferrari

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Manuela Marconi

PREMESSA

Nel corso dell'Anno 2018 è stata avviata dal Servizio Infrastrutture e Mobilità dell'Area Servizi Tecnici una ricognizione della rete stradale e dei marciapiedi, anche sulla scorta delle segnalazioni pervenute da parte dei fruitori della stessa, al fine di rilevarne lo stato di conservazione ed individuare le zone maggiormente critiche nelle quali si rende necessario pianificare nel breve medio termine interventi di manutenzione straordinaria non essendo possibile e conveniente intervenire con le maestranze dell'Amministrazione in considerazione dell'estensione o della gravità del dissesto riscontrato.

I dissesti rilevati sono dovuti a cedimenti puntuali delle superfici stradali (ormaie, sacche, ecc...) e le cosiddette "fessure a ragnatela", che si formano principalmente nelle zone soggette a carichi ripetuti.

Inoltre, la vetustà dei manti e la loro normale "usura", la presenza di alcuni scavi, paralleli o perpendicolari al senso di marcia, realizzati principalmente dagli enti gestori dei sottoservizi, che, sebbene ripristinati in prima battuta secondo le migliori intenzioni, a lungo termine la discontinuità dei materiali ha causato profondi avvallamenti o distacchi del tappeto di usura.

Dall'esito di tale sintesi si sono scelte le priorità di intervento sulla base di alcuni criteri:

- gravità dei dissesti;
- frequenza di utilizzo;
- numero e gravità di incidenti;

Per fronteggiare tale situazione, con deliberazione di Giunta n. 175 del 18/07/2019 sono stati approvati gli studi di fattibilità relativi ad interventi di rifacimento delle asfaltature in varie zone della città successivamente inseriti all'interno del programma OO.PP. 2019-2021 – annualità 2019 come da Deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 25/07/2019 tra cui l'intervento relativo SISTEMAZIONE PIANI VIABILI, PAVIMENTAZIONI, MARCIAPIEDI ESISTENTI DELLA CITTA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE INTERVENTI "ZONA OVEST".

Le vie oggetto di intervento ricadenti nella suddetta Zona Ovest sono le seguenti:

via campolungo
via appennini
via f. coppi
via staffolo
via roma
via montello
via XX luglio
via lanificio

Le suddette vie saranno interessate da interventi

Gli interventi di manutenzione straordinaria potranno interessare l'intera carreggiata stradale o porzioni della stessa ovvero marciapiedi o parte degli stessi in relazione all'effettivo stato di ammaloramento riscontrato in sito durante i sopralluoghi effettuati. Nelle strade o porzioni di strade oggetto di intervento si provvederà al ripristino o al completamento, ove necessario, della segnaletica stradale orizzontale e con interventi di abbattimento delle barriere architettoniche.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Gli interventi previsti per ripristino del manto stradale nei tratti individuati sono indicativamente i seguenti:

- scarifica dello strato di usura esistente;
- ricarica di binder ove necessario in presenza di avvallamenti;
- rifacimento del tappetino di usura;
- messa in quota di pozzetti ove necessario;
- ripristino cordolature ove necessario;
- rifacimento del tappetino di usura dei marciapiedi previa scarifica del manto di usura esistente ove necessario;
- lavori complementari volti a risolvere altri tipi di dissesti e mancanze

In occasione del rifacimento dei marciapiedi o interferenze di altri manufatti, verranno risolte le interferenze con le aree carrabili **tenendo conto del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche**.

Al termine dell'intervento sarà condotto il rifacimento della segnaletica stradale orizzontale composta dalle strisce longitudinali e dalle strisce pedonali di attraversamento, con vernice spartitraffico rifrangente. Tale lavorazione sarà oggetto di successivo e distinto affidamento.

INTERFERENZE

Le opere in progetto prevedono scarifiche superficiali.

Gli impianti sottosuolo, costituito da linee elettriche, gas, acquedotto, fognatura, ed i vari chiusini-saracinesche-idranti coperchi di camerette d'ispezione ecc. dovranno essere precisamente individuati per evitare il contatto con le macchine operatrici (fresatrice o rullo compressore).

Non si ritiene necessaria la redazione di apposito studio in quanto la tipologia dei lavori e la localizzazione degli impianti esistenti è evidenziata dai pozzetti / camerette di raccordo e intercettazione esistenti.

In corso d'opera saranno condotti ulteriori accertamenti da effettuarsi di concerto con l'impresa e gli Enti Gestori.

DISPONIBILITÀ DELL'AREA

La strada oggetto di intervento è di proprietà comunale; non sussistono problemi di alcun genere relativamente alla disponibilità delle aree.

STRUMENTI URBANISTICI

Le opere in progetto interessano aree già destinate alla realizzazione di strade e pertanto le stesse risultano rispondenti e conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici adottati dall'Amministrazione Comunale.

INQUADRAMENTO GENERALE ED INDAGINI GEOLOGICHE

Le opere in progetto si configurano sostanzialmente come - **opere di manutenzione straordinaria** - di aree già destinate al pubblico interesse, per cui tenuto conto delle caratteristiche tipologiche e costruttive delle opere in questione, destinate ad un traffico veicolare prevalentemente leggero da autovetture, che non presentano particolari problematiche di carattere idrogeologico o geotecnico si può prescindere dalla redazione di una indagine geologica e geotecnica specifica, potendo fare riferimento ai dati già disponibili, derivanti dalla indagine geologica allegata al P.R.G.

VALUTAZIONE AMBIENTALE

Le opere in progetto non ricadono in aree soggette a vincolo paesaggistico ambientale e per le loro caratteristiche e le loro (dimensioni, destinazione, ecc.) non richiedono una preventiva valutazione di impatto ambientale.

QUADRO TECNICO ECONOMICO

LAVORI IN APPALTO	
stima lavori	€ 219.962,21
<i>di cui per oneri per la sicurezza inclusa e speciale</i>	<i>€ 10.151,87</i>
TOTALE LAVORI	€ 219.962,21
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti e arrotondamenti e completamenti	€ 2.021,86
Fondo art. 113 co. 2 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 4.399,24
Contributo ANAC	€ 225,00
IVA 22%	€ 48.391,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 55.038,22
TOTALE	€ 275.000,00

CRONOPROGRAMMA

Indicativamente i lavori tenuto conto della tipologia degli stessi saranno effettuati nell'autunno 2019 ed avranno la durata stimata di circa 1 mese.

IL PROGETTISTA

Arch. Marco Ferrari

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Manuela Marconi