



VERBALE DELLA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE N. 3 – GESTIONE DEL TERRITORIO - URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - TRAFFICO E VIABILITÀ - SERVIZI PUBBLICI DEL 26.10.2021 – VIDEOCONFERENZA

La riunione della Commissione Consiliare, secondo la disciplina prevista dall'Art.93 del Regolamento del Consiglio Comunale, si è tenuta in videoconferenza tramite accesso a specifica piattaforma comunicata al Sindaco, ai Consiglieri Comunali e agli Assessori e con collegamento al Palazzo di Residenza Comunale – Sala Consiliare, dove risultano presenti esclusivamente il Presidente della Commissione Consiliare ed il Segretario Generale, per l'esame degli argomenti iscritti all'Ordine del giorno, assistiti dal personale amministrativo appositamente individuato

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Buonasera a tutti sono le 18:34, dichiaro aperti i lavori della terza Commissione, intanto ringrazio per essere collegato il Presidente del Consiglio Massaccesi, l'Assessore Renzi, qui in aula presente l'Ingegnere Giampieretti per l'espletamento e la spiegazione della pratica e la Segreteria. Non sono arrivate giustificazioni per assenze, per cui procedo all'appello dicendo che per quanto riguarda i lavori, facciamo prima l'approvazione dei verbali se siete d'accordo e poi la spiegazione della pratica all'Ordine del Giorno. All'appello per Jesiamo Baleani Matteo (presente); Fantini Lorenza (l'ho vista collegata prima, Lorenza..., c'è ma forse non ha l'audio, comunque la vedo; Filonzi Nicola (presente); per Jesinsieme Angeletti Sandro (presente); Caimmi Michele (presente); Garofoli Maria Chiara che invece non vedo collegata, vedo Cioncolini Tommaso come supplente?..lo vedo collegato.

CIONCOLINI TOMMASO – CONSIGLIERE JESINSIEME: Presidente, non so se la Consigliere Garofoli forse sta arrivando in sala per la Commissione successiva.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Ok, aspetto un attimo, intanto la mettiamo tra i probabili in arrivo.

CIONCOLINI TOMMASO – CONSIGLIERE JESINSIEME: Grazie.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Grazie a lei. Katia Montalbini per Patto x Jesi (presente); Gruppo Misto Chiara Cercaci (presente); Jesi Comune-Laboratorio Sinistra Samuele Animali (presente, difficoltà a collegarsi in video); per il Partito Democratico Andrea Binci (presente); Lorenzo Fiordelmondo (presente); Movimento 5 Stelle Claudia Lancioni non la vedo, per Forza Italia Silvia Gregori (presente)..

FANTINI LORENZA – CONSIGLIERA JESIAMO: Presidente, scusi, sono Fantini Lorenza, mi sa che mi ha chiamato ma avevo tutti gli audio spenti e non mi ero resa conto.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Benissimo, comunque è presente, l'avevamo messa presente, benissimo, ok.

Sono connessi in videoconferenza i Consiglieri Comunali Cioncolini Tommaso e Pierantonelli Giannina. Inoltre, risulta connesso il Dirigente dell'Area Risorse Finanziarie Gianluca Della Bella.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Ok, allora se siete d'accordo, io procederei solamente con l'approvazione dei verbali delle Commissioni precedenti, sono diversi, sono i verbali dell'anno 2020 riguardano la seduta delle Commissioni del 27 luglio, del 23 settembre, del 27 ottobre, 3 novembre, 26 novembre, 21 dicembre 2020, per l'anno 2021: 2 febbraio, 23 febbraio, 25 marzo, 26 aprile, 22 giugno, 27 luglio, 14 settembre e 28 settembre 2021. Ci sono anche tre verbali che riguardano la Commissione congiunta 1 e 3 del 3 agosto 2020 con Presidente Angeletti, Garofoli e 27 ottobre 2020 e 21.12.2020 Commissioni congiunte 1-3, non so se ci sono

interventi sull'approvazione dei verbali. Credo di no, per cui dichiaro approvati i verbali dell'anno 2020 riguardanti la Commissione numero 3, per quanto riguarda le sedute del 26 luglio, 23 settembre, 27 ottobre, 3 novembre, 26 novembre e 21 dicembre 2020, 2 febbraio, 23 febbraio 25 marzo, 26 aprile, 22 giugno, 27 luglio, 14 settembre e 28 settembre 2021 e per quanto riguarda i verbali dell'anno 2020 della Commissione congiunta 1/3, 3 agosto 2020, 27 ottobre 2020 e 21.12.2020.

PROPOSTA N.188

MODIFICA ED INTEGRAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 E ALL'ELENCO ANNUALE LAVORI ANNO 2021

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Procedo quindi alla prima pratica, l'unica pratica iscritta all'Ordine del Giorno oggi riguarda la modifica e l'integrazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e all'elenco annuale lavori anno 2021, vedo collegato l'Assessore Renzi cui do la parola per la spiegazione della pratica e poi per eventuali chiarimenti anche all'Ingegnere Giampieretti qui in aula. Prego Assessore.

RENZI ROBERTO - ASSESSORE: Grazie, Presidente e buonasera a tutti, allora andiamo a proporre alla prossima seduta del Consiglio una integrazione al programma triennale delle opere pubbliche per l'aggiornamento di alcune voci già inserite nel programma e l'inserimento di qualcun'altra, in particolare due importanti sono relativi alla piazza della Repubblica- piazza Federico II, in particolare per piazza della Repubblica viene rideterminato l'importo dell'intervento inizialmente previsto in 760.000 euro e viene rideterminato in 534 quindi con un'economia di circa 225.000 euro accertata a ultimazione dell'intervento di traslazione della fontana e dell'obelisco ormai conclusa. Questa economia ci resta utile invece per l'intervento che viene inserito ex novo in programma che è l'intervento relativo al sistemazione definitiva della piazza Federico II dopo appunto lo spostamento della fontana dei Leoni, dico utile perché l'economia risultante ci permette di finanziare, quasi per intero l'intervento, parliamo di un intervento di 350.000 euro comprensivi di IVA e spese di ogni genere, progetto di riqualificazione appunto della fontana del quale l'Amministrazione ha già approvato in Giunta il relativo progetto. Altri interventi che vengono inseriti nel programma sono un intervento ex novo è quello relativo al consolidamento e restauro della cisterna romana di Palazzo Mestica, un intervento quantificato in 140.000 euro, l'intervento di cui avevamo già fatto cenno nelle discussioni affrontate per l'utilizzo del lascito Morosetti, questo intervento sarà un completamento degli interventi che abbiamo intenzione di portare avanti proprio in centro storico in particolare a ridosso della piazza Federico II. Sempre in piazza Federico II era previsto l'intervento di adeguamento alle normative antincendio al Palazzo Mestica, l'intervento era quantificato 400.000 euro, viene aggiornato a 450.000 dopo gli accertamenti effettuati dagli uffici sulle effettive necessità impiantistiche dell'edificio e altro intervento che viene realizzato è quello relativo a un ascensore per l'eliminazione delle barriere architettoniche che viene previsto sul palazzo di residenza, un ascensore, il cui importo è stato quantificato in 200.000 euro, 180 in più della cifra prevista già nel programma triennale, ascensore che è in corso di progettazione; nei giorni scorsi sono stati fatti anche dei sondaggi sul terreno dove l'ascensore dovrebbe essere fondato e il sito è in via Farri, per intenderci la stradina a fondo cieco che si dirama da piazza della Repubblica. Altro intervento che viene modificato nel suo importo è quello relativo alla realizzazione del Palascherma, l'importo passa da 4.300.000 a 4.500.000 per soltanto una cifra che era già prevista ma non è stata inserita nel totale dell'importo, è la cifra già spesa e sostenuta per la progettazione, per le spese tecniche, quindi vengono accorpate queste cifre già previste nei nostri atti amministrativi. Prego Presidente.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Mi sentite? Ripeto che è collegato Maurizio Barchiesi supplente di Jesinsieme al posto di Maria Chiara Garofoli ed è collegata, non l'avevo vista prima, chiedo scusa, l'architetto Francesca Sorbatti. L'ingegnere Giampieretti mi ha detto che l'intervento dell'Assessore Renzi è abbastanza esaustivo, se non ci sono... Chiedo se ci sono interventi. Binci prego.

BINCI ANDREA – CONSIGLIERE PARTITO DEMOCRATICO: Presidente, chiedevo per quanto riguarda queste alla modifica per esempio su piazza Federico II, cioè il fatto che diciamo c'è una riduzione di importo di 225.000 euro, ecco dipendeva, adesso non ho capito se era una modifica nel progetto oppure una diversa stima, a che cosa era dovuto e anche perché poi adesso..., a meno che non sia sfuggito qualcosa, diciamo adesso come viene fuori un progetto complessivo della piazza considerando che per piazza la Repubblica c'è anche un importo, a questo punto, di 534.000 euro, come viene fuori insomma. Io ho visto il rendering di piazza Federico II ultimamente, non so, ma mi potrei sbagliare. Poi per quanto riguarda il discorso invece della cisterna romana, questo eventualmente -diciamo così- come viene finanziato diciamo questi 140.000 euro, se ho capito bene, è un intervento aggiuntivo rispetto al precedente e per quanto riguarda invece la Casa della scherma, chiedevo questi 200.000 euro in più, se ho capito bene – giusto? Per avere una conferma...- sono relative alle spese tecniche quindi? Grazie.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Prima di passare la parola all'Assessore Renzi che credo voglia rispondere, faccio una precisazione i 760.000 euro si riferiscono allo spostamento della fontana, non al rifacimento di piazza della Repubblica, era la cifra impostata e prevista per lo spostamento/riposizionamento della fontana in piazza e la chiusura del buco di piazza Federico II, esatto. L'Assessore Renzi per la risposta grazie.

RENZI ROBERTO – ASSESSORE: Allora dice bene il Presidente, io ho accennato a piazza Repubblica perché l'oggetto dell'intervento di spostamento della fontana dei Leoni citava le due piazze sia piazza Federico II che piazza della Repubblica. Questo intervento di 760.000 euro è stato ridimensionato in 534 perché nel progetto iniziale erano previste delle importanti per imprevisti che fortunatamente non abbiamo trovato, sono state riscontrate delle economie sulle lavorazioni, quindi sullo smontaggio degli elementi della fontana e sull'intervento di ricostruzione e queste economie appunto assommano a 225.000 euro, le quali 225.000 euro poi aggiuntive, in aggiunta alle somme a disposizione di IVA e quant'altro raggiungono la somma di 350 per la sistemazione definitiva della stessa piazza Federico II, piazza del Duomo. Per quanto riguarda la piazza della Repubblica il progetto è in corso di elaborazione e sarà messo a conoscenza dei Consiglieri appena disponibile. Per quanto riguarda la cisterna romana dicevo l'intervento non è un intervento nuovo, è un intervento che subisce un incremento nella cifra, comunque ne avevamo già parlato nel programma degli interventi con il lascito Morosetti, è una cifra di 140.000 euro, come dicevo, e servirà per rendere in sicurezza lo spazio dei locali dove si trova la cisterna romana e renderne visibile al pubblico la struttura e la parte archeologica che ormai è inaccessibile da tempo. Il palazzetto della scherma non è un incremento, non è una spesa in più cioè praticamente avevamo messo in programma 4.300.000 ma 200 erano state già rese disponibili per la progettazione, quindi erano già 4.500 e con questo intervento le due cifre vengono unificate sul programma e l'importo rimane inalterato nella sostanza.

SORBATTI FRANCESCA – DIRIGENTE AREA SERVIZI TECNICI: Scusate volevo precisare una questione sul palazzetto, che effettivamente nel programma del 2019 erano già inseriti con la spesa totale, un quadro economico totale di 4.500.000, solo avevamo messo nell'annualità 2020: 200.000 euro e 4.300.000 nelle annualità successive, per riportare le cifre non spese nel nuovo programma i 200 non sono stati sommati, cioè è scorsa solo la..., ma di fatto le spese tecniche erano già previste, già dall'origine erano 4.500.000 l'importo dei lavori e effettivamente il quadro economico deve essere complessivo di lavori e spese tecniche e varie somme che sono a disposizione quindi IVA, imprevisti e tutto il resto quindi la cifra non è mai mutata, non abbiamo riportato complessivamente la cifra perché era spaccettata in due annualità, ma in realtà era quello il valore.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Grazie all'architetto Sorbatti. Ci sono altri interventi? La Consigliera Gregori.

GREGORI SILVIA – CONSIGLIERA FORZA ITALIA: Grazie, Presidente, il mio intervento in realtà è un auspicio in quanto, per quello che riguarda e concerne la cisterna romana si parla oramai, da diversi anni, che io ben ricordi di questo intervento che comunque mira e mirava a restituire la gloria nel tempo diciamo, in realtà in questi anni non si è visto nulla, adesso se sia riconducibile a un ritardo, alla pandemia o quant'altro questo non posso dirlo perché non ho dati alla mano, quindi vorrei che fosse quasi un nodo alla cravatta per l'Assessore Renzi quest'idea, questa iniziativa di fare poi un intervento effettivamente decisivo e risolutivo sulla cisterna, noi abbiamo un patrimonio culturale e turistico che è invidiabile da qualsiasi città, quindi non vedo perché ancora una volta, a farne le spese siano proprio questi monumenti, grazie.

RENZI ROBERTO – ASSESSORE: Speriamo che si accolga la sollecitazione anche perché forse a qualcuno l'ho raccontato, la cisterna romana sono stato il primo entrarci dopo credo qualcosa che assomiglia a un secolo, ben 35 anni fa e quindi sarei felice se riuscissi io a fare un intervento che in 35 anni non è stato mai fatto.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Speriamo in un fiore all'occhiello più che un nodo alla cravatta. Non so ci sono altre... Non vedo altri interventi. Scusate, Consigliere Angeletti prego.

ANGELETTI SANDRO – CONSIGLIERE JESINSIEME: Il mio intervento era per ringraziare gli uffici comunali e veramente in tempi brevi e con un risparmio di 250.000 euro o 125.000, non so quanti, una cifra del genere, sono riusciti a portare avanti un lavoro importante, quando la macchina comunale funziona, perché oltre ad averlo fatto in tempi brevissimi, l'hanno fatto anche bene e risparmiando, questa è una novità penso. Grazie.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Grazie, Consigliere Angeletti. Credo che era l'ultimo intervento. Per cui la Commissione Consiliare n.3, visto il contenuto della proposta di deliberazione n.188 ad oggetto: "Modifica e integrazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e all'elenco annuale lavori anno 2021" iscritto all'Ordine del Giorno della seduta consiliare del 28.10.2021 ai sensi dell'ex articolo 16 del regolamento del Consiglio comunale prende atto che non ci sono motivazioni ostantive alla deliberazione consiliare ed esprime parere favorevole alla relativa trattazione. Essendo l'ultima pratica iscritta all'Ordine del Giorno non mi resta che ringraziare il Presidente del Consiglio comunale Daniele Massaccesi, l'Assessore Renzi, l'architetto Sorbatti, l'ingegnere Giampieretti, la Segreteria intervenuta e alle ore 18:55 dichiaro chiusi i lavori della terza Commissione consiliare. Buonasera a tutti.

La seduta è tolta alle ore 18:55.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE N.3
Nicola Filonzi

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE
Sara Morico